

Nutzungsreglement für das Siedlungslokal

der Siedlung Brüderhofweg der Baugenossenschaft Frohheim

1. Zweck des Siedlungslokals

Das Siedlungslokal steht in erster Linie allen Genossenschafter:innen der Siedlung Brüderhofweg zur Verfügung:

- für Anlässe welche die Genossenschaftswerte und das Zusammenleben in der Siedlung fördern, z.B. Bastelnachmittage, Seniorentreffen, *OK Brüderhofweg* Sitzungen etc.
- für private Anlässe, z.B. Geburtstagsfeiern, Familienfeste, Taufen etc.
- für Aussenstehende steht das Siedlungslokal nicht zur Verfügung

2. Pflichten der Nutzer:innen

Nutzer:innen sind verpflichtet:

- das Siedlungslokal **mindestens 2 Wochen im Voraus** über die Homepage zu buchen (*siehe Punkt 7*), spätere Reservierungsanfragen werden nicht berücksichtigt.
- sich jederzeit an die Hausordnung zu halten.
- den Code für den Schlüsseltresor vertraulich zu behandeln, d.h. der/die Nutzer:in ist für den Raum verantwortlich solange der Code gültig ist.
- den Raum, das Mobiliar und die Apparate sorgfältig zu behandeln.
- den Raum gereinigt und ordentlich zu verlassen (*siehe Punkt 6*).
- verursachte Schäden am Raum/Inventar unverzüglich dem *OK Brüderhofweg* zu melden und für deren Behebung zu haften
- dieses Nutzungsreglement spätestens 5 Tage vor Mietbeginn zu unterschreiben und elektronisch per Scan/PDF an siedlungslokal@outlook.com zu senden

Generell gilt: Im Schadensfall muss der/die Nutzer:in zu 100% dafür aufkommen.

3. Kosten

Schlüsseldepot	CHF 100.-
Umtriebsentschädigung Mo-Do	CHF 30.- / Tag
Umtriebsentschädigung Fr – So	CHF 50.- / Tag

Die Umtriebsentschädigung inkl. Schlüsseldepot* sind bis spätestens 5 Tage vor Mietbeginn zu übeweisen, hierzu den Zahlunglink anklicken oder den QR-Code mit der TWINT-App scannen.

**Das Schlüsseldepot dient als Haftungsbetrag für eine allfällige Nachreinigung oder für Reparatur/Ersatz bei Beschädigung von Material oder Einrichtung.*

<https://go.twint.ch/1/e/tw?tw=acq.IB5WDjGNTKeDI0NKLlyYtm2zqhREVhioP6kstDRPVpJlisli4IVPnfSaPUk91q-6>



Scannen Sie den QR-Code mit Ihrer TWINT App.

Geben Sie den Totalbetrag ein und bestätigen Sie Ihre Zahlung.

4. Hinweise zur Nutzung

- Möblierung und Ausstattung des Raumes: siehe separate Inventarliste
- **Abfallsäcke sowie Putzlappen und Geschirrtücher bringen die Nutzer:innen selbst mit.**
- WC-Papier und Papierhandtücher werden zur Verfügung gestellt.
- **Handseife und Hand-Abwaschmittel bringen die Nutzer:innen selbst mit.**
- Für den Abwasch des Geschirrs steht eine Industriegeschirrspülmaschine zur Verfügung – es sind keine Tabs notwendig, das Reinigungsmittel ist in der Spülmaschine integriert.
- Die Bedienungsanleitungen für die Spülmaschine (*Vor- und Rückseite an der Wand beim Eingang*), den Kochherd und die Backöfen sind zwingend zu beachten.

- Eine Nespresso-Kaffeemaschine steht zur Verfügung. Kapseln bringen die Nutzer:innen selbst mit.
- Das Siedlungslokal darf an jedem Wochentag benutzt werden, bei sich überschneidenden Buchungen entscheidet das *OK Brüderhofweg*, wer das Siedlungslokal erhält.

5. Hausordnung:

- Das Siedlungslokal darf höchstens von 30 Personen genutzt werden, die Verantwortung trägt die unterzeichnende Person-
- Es ist jederzeit auf die Nachbarschaft Rücksicht zu nehmen.
- Der Vorplatz des Coiffeur-Salons ist jederzeit freizuhalten. Bitte keine Kinderwagen o. ä. parkieren.
- **Ab 22:00 Uhr gilt die offizielle Nachtruhe.** Ab diesem Zeitpunkt ist die Benutzung des Aussenbereichs zu unterlassen.
- Kinder bis 16 Jahre dürfen das Siedlungslokal nur in Begleitung von Erwachsenen nutzen.
- Für die Nutzung durch Jugendliche ab 16 Jahren ist eine erwachsene Person als verantwortliche Kontaktperson anzugeben. Diese hat die geforderten Dokumente mitzuunterzeichnen.
- Im Siedlungslokal gilt ein absolutes Rauchverbot.

6. Reinigung:

Nach **jeder** Nutzung des Siedlungslokals gelten folgende Reinigungsaufgaben für den/die Nutzer:in **als Pflicht**:

- Reinigung des Bodens (*staubsaugen / nass aufnehmen*)
- Reinigung der Sanitäranlagen, inkl. Abfalleimer leeren
- Reinigung der Küchenarmaturen inkl. Kochfeld
- Reinigung benutztes Geschirr inkl. Industriegeschirrspülmaschine
- Reinigung der Backöfen
- Reinigung des Grills (*bei Verwendung*)
- Kaffeemaschine: leere Kapseln entsorgen und Restwasser entleeren
- Abfall und Leergut sachgemäss entsorgen
- Kühlschrank und Tiefkühler leeren / Kühlschranktafel abwischen
- Tische und Stühle nach Bedarf feucht reinigen
- Tische und Stühle an die Wände stellen
- Aussenbereich reinigen
- Fenster schliessen, Lichter löschen, Sonnenschirm schliessen, Lamellenstoren runterlassen
- Markise einziehen, *bei Missachtung entstehen ggf. hohen Reparaturkosten*

7. Nächste Schritte

- Buchungsanfrage ausfüllen auf: <https://www.bg-frohheim.ch/bruederhofweg/raumvermietung>
- Rückmeldung des *OK Brüderhofweg* abwarten (*E-Mail Bestätigung*)
- Dieses Nutzungsreglement ausgefüllt und unterschrieben an siedlungslokal@outlook.com senden
- Schlüsseldepot inkl. Umtriebsentschädigung bis spätestens 5 Tage vor Mietbeginn überweisen

Mit diesem Nutzungsreglement einverstanden:

Vorname, Name	
Adresse	
Telefonnummer	
Datum geplante Nutzung	
Zeit geplante Nutzung (von/bis)	
Nutzungszweck	
IBAN für Rückvergütung des Schlüsseldepots	
Unterschrift (<i>auch digital möglich</i>)	